

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика,  
ответственностью «Дарс-Мобайл»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
432017, г. Ульяновск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Карла Либкнехта, 19А  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2017

№ 73-73-242-2017

**I. Администрация города Ульяновска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

**Многоквартирный жилой дом № 38**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**пр-кт Столыпина, д. 6**

**Распоряжение Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска от 22.12.2016 № 254**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 73:24:021001:11904

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 73-73-400-2016, дата выдачи 24.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ульяновска

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	<b>10 682,15</b>	<b>10 682,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>8 952,85</b>	<b>8 953,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>2 858,40</b>	<b>2 901,4</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

#### 2.2.1. Многоквартирный жилой дом № 38

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	-	<b>2 201,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>300,0</b>

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54	54/2201,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	39/1370,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	12/608,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	3/223,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2 277,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система газоснабжения	система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система газоснабжения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы стен		из прочих материалов	из прочих материалов
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>Высокий</b>	<b>Высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>36,3</b>	<b>36,1</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Минераловатные плиты</b>	<b>Минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов		<b>Оконные блоки из профиля ПВХ</b>	<b>Оконные блоки из профиля ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
28.11.2017, кадастровый инженер – Жалальдинова Гузелия Рафеадовна, № 73-10-5  
от 23.12.2010, Департамент государственного имущества и земельных отношений  
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный  
реестр кадастровых инженеров 21.01.2011

Глава администрации  
города Ульяновска

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

“27” декабря 20 17 г.

М.П.



  
(подпись)

Гаев А.В.  
(расшифровка подписи)

вироблено печатів на 5 (п'яти)  
листах

Исполняющий  
обязанности

начальника  
Управления



А. В. Семенов

Управление  
Кремля и Грядострой

г. Москва, ул. Гончарова, 38/8

433017, г. Ульяновск  
ул. Гончарова, 38/8